

Tribunale di Udine

OFFERTA D'ACQUISTO PER VENDITA SENZA INCANTO

APPORRE MARCA DA
BOLLO

€ 16,00

Vista l'ordinanza di vendita del Giudice dell'Esecuzione, l'avviso di vendita del delegato e presa visione della perizia dello stimatore,

Offerente

il sottoscritto _____ (inserire il nominativo di chi formula l'offerta d'acquisto)
nato il ___ / ___ / _____ a _____ (prov. ___) residente in via _____
comune di _____ (prov. ___) codice fiscale _____
recapito telefonico _____ - e-mail / PEC _____

Stato Civile

- Coniugato in regime di:** separazione dei beni con _____
 comunione dei beni con _____
- celibe/nubile/libero**

Quota¹

___ %

Co-offerente

ed il sottoscritto _____ (inserire il nominativo del co-offerente oppure barrare gli spazi)
nato il ___ / ___ / _____ a _____ (prov. ___) residente in via _____
comune di _____ (prov. ___) codice fiscale _____
recapito telefonico _____ - e-mail / PEC _____

Stato Civile

- Coniugato in regime di:** separazione dei beni con _____
 comunione dei beni con _____
- celibe/nubile/libero**

Quota

___ %

Che in questa sede agisce/agiscono:

- in proprio** (se l'offerente richiede che il bene sia intestato a sé stesso in caso di aggiudicazione)
 con procura notarile al/alla sig./sig.ra _____ il/la quale agirà in sede di gara in nome e per conto dell'offerente
- in qualità di legale rappresentante della società** _____
con sede in via _____ comune _____ (___)
Cod. Fisc./P.IVA _____ (allegare una visura camerale aggiornata da cui si evinca il potere conferito all'offerente)

formula / formulano la seguente:

OFFERTA DI ACQUISTO

per il lotto N. _____ dell'Esec. Immobiliare n. _____ / _____ che si svolgerà il giorno ___ / ___ / _____

e delegata al Dott./Avv. _____ (il nominativo è riportato sull'avviso di vendita, da non compilare nel caso di vendita presso il Tribunale)

prezzo offerto € _____ (non inferiore all'offerta minima indicata nell'avviso di vendita)

impegnandosi, in caso di aggiudicazione, a versare il **saldo prezzo** con le modalità indicate dal Delegato entro il termine **PERENTORIO** di:

- 120 giorni - _____ giorni per la seguente motivazione²: _____

(massimo 12 mesi, oltre i 120 giorni vanno pagati gli interessi al tasso di cui all'art. 1284 comma primo c.c.)

Si allega **ASSEGNO CIRCOLARE NON TRASFERIBILE** intestato a "TRIBUNALE DI UDINE, ES. _____ / _____" pari ad almeno il 10% del prezzo offerto (percentuale riportata sull'avviso di vendita; se si indica un termine di pagamento oltre i 6 mesi, versare almeno il 30%)

Udine, lì ___ / ___ / _____

Firma offerente _____ Firma co-offerente _____

¹ Nel caso di partecipazione di più offerenti, indicare la quota di proprietà per entrambi i soggetti in assenza della quale sarà considerata pari al 50% cadauno.

² Dato obbligatorio nel caso di saldo oltre il termine prestabilito di 120gg, pena l'inammissibilità dell'offerta.

ATTENZIONE

Inserire in busta chiusa la seguente documentazione:

- 1) il modulo di partecipazione con applicata una marca da bollo da € 16,00
- 2) assegno CIRCOLARE non trasferibile
- 3) copia del/i documento/i d'identità
- 4) copia del/i codice/i fiscale/i

Sull'esterno della busta debbono essere riportati solamente i seguenti elementi

Esempio compilazione busta

NOME E COGNOME DI CHI DEPOSITA L'OFFERTA

(può essere diverso dall'offerente)

NOME E COGNOME DEL DELEGATO ALLA VENDITA

(il professionista riportato sull'avviso di vendita)

DATA E ORA DELLA GARA

La busta deve essere depositata entro il termine fissato nell'avviso di vendita

PARTECIPANTE DIVERSO DA OFFERENTE: nel caso si voglia delegare la partecipazione alla gara, munirsi di procura notarile da esibire il giorno della gara.

ATTENZIONE! NON E' POSSIBILE DELEGARE A TERZI (CHE NON SIANO AVVOCATI) LA SOTTOSCRIZIONE DELL'OFFERTA